

16.09.2023 - 29.09.2023 TARİHLERİ ARASI YAPILAN İŞLER

ALT YAPI – PEYZAJ

EKSTRA İŞLEMLER :

- 1. Mahalle 83-84 arası ve plaj cad. 8. Mahalle 101-102 arasına kasis yapımı ve boyaması.
- Plaj caddesindeki eski kasislerin boyamaları yapıldı.
- 1. Mahalle havuzun taşma kanalı içindeki fayansların kaldırılması temizliğinin yapımı.
- Atatürk cad. 3 adet bank montajı, yerlerine sabitlenmesi işi yapıldı.
- Arıtma havalandırma ve dinlendirme havuzların temizliği yapıldı.
- Sahil malzeme deposunun tavan ve duvarlarının sıva tamiri ve boyanması yapıldı.
- Sahil korkulukları ve 1 metrelik aydınlatma lambaları ofis önü korkuluğun boyanmasına devam edildi.
- Havuzların dış elektrik pano etrafları sıva tamirleri yapıldı.
- Dağ yolu yamacın tırmıklanması otların biçilmesi temizliği yapıldı.
- Gazeteliklerin toplanması, depoya alınması, yollardaki kartonların toplanmasına devam edildi.
- İski arızası taş tamirleri yapıldı. (16 adet)

RUTİN İŞLEMLER :

- Site geneli parkların çim biçme ve temizliğine devam edildi.
- Barınakların temizliği, köpek besleme ve gezdirme işlerine devam edildi.
- Mahalle içi yolların süpürülmesine ve misine işlerine devam edildi.
- Site geneli park bitkileri, şikâyet gelen yol ağaçlarının budanmasına devam edildi.
- Spor sahaları, spor aletleri, yön levhalarının kontrolü ve tamirine devam edildi.
- Bakımsız bahçelerde şikâyet gelen yerlerin bahçelerinin biçilip temizlenmesine devam ediliyor.
- Site geneli budanan dallar, biriken yapraklar, molozlar, mutfak çöpleri ve evlerden atılan eski ev eşyalarının toplanmasına devam edildi.
- Ticaret meydanı, sosyal tesisler, ofis binası etrafı, spor sahaları, ortak wc temizliğine devam edildi.

TESİSAT-HAVUZ

EKSTRA İŞLEMLER :

- Ticaret merkezinin tuvaletlerdeki arızalı olan 2 musluk değişti.
- Arıtma tesisleri boşaltılıp temizliği yapıldı.
- Toplam 10 ad havuzun kapama ve malzemelerinin toplanma işlemleri yapıldı.
- Site geneli villalarda İski su patlakları tespit edilerek kapatılıp iskiye haber verildi. (16 adet)

RUTİN İŞLEMLER :

- Alt ve üst arıtma kontrolleri yapıldı,
- Havuzların temizlikleri yapılarak rutin kontrolleri devam ediyor.
- Site geneli ortak WC kontrolleri yapıldı.
- Bütün su sayaçlarının günlük kontrolü yapıldı.

ELEKTRİK

EKSTRA İŞLEMLER :

- Meydana 4 adet led projekör takıldı.
- Halı sahadaki skor tabelası söküldü.
- Sahil depo elektrik arızası giderildi.
- İskele led aydınlatmalar söküldü.
- Meydan, lokal yeşil alan, sahil otopark, cafe 12 çevresindeki 3 metre ve led projektör aydınlatmaları kapatıldı.
- 11 adet mahalle havuzunun elektrik sayaç pano çevreleri yalıtım malzemesi ile kapatıldı.
- B kapı 3 nolu bariyerin arızası giderildi.
- 3m'lik aydınlatma direklerinin boya işlemlerine başlandı.

RUTİN İŞLEMLER :

- Jeneratörlerin kontrolleri yapıldı.
- Kamera sistemi periyodik kontrolleri yapıldı.
- Kapı bariyerlerinin periyodik kontrolleri yapıldı
- Site geneli elektrik arızaları giderildi.
- Sayaç değerleri alındı, aktif-reaktif kapasite hesapları yapıldı.

ARAÇ KISMI

EKSTRA İŞLEMLER :

- 34 VSR 71 plakalı aracın muayenesi yapıldı.
- 34 ZPK 04 plakalı araca 2 adet lastik alındı.
- 34 V 5991 plakalı araca 2 adet lastik alındı.

RUTİN İŞLEMLER :

- Araçların günlük kontrolleri yapıldı.
- Site geneli günlük çöp toplama işlerine devam edildi.
- Dal ve yol temizliğine devam edildi.
- Rögar tıkanıklıklarına itfaiye aracı ile müdahale ediliyor.
- 34 GN 9633 su tankeri ile ortak alan sulamalarına devam ediliyor.

GÜVENLİK

EKSTRA İŞLEMLER :

- Villaların önünde tespit edilen toplam 16 adet su arızasına ilk müdahale yapıldıktan sonra ilgili birime ve İSKİ'ye bilgi verilip arızaların giderilmesi sağlandı.
- Site içerisinde toplam 15 adet elektrik arızası tespit edilerek ilgili birim tarafından onarımları sağlandı
- Jandarma devriye için siteye 16 defa giriş yapmıştır.
- Site içerisinde toplam 2 adet doğalgaz kokusu şikâyeti üzerine İGDAŞ tarafından kontrolü sağlanmıştır.
- Site geneli rahatsızlanan üyemiz için 2 kez Ambulans çağırılarak üyelerimizin hastaneye gitmesi sağlanmıştır.
- Site geneli 33 ayrı şikâyete müdahale edilmiştir.
- Bulunan 1 adet eşya sahibine teslim edilmiştir.

RUTİN İŞLEMLER :

- Site geneli 28 farklı noktadan dal atıkları tespit edilerek atılmıştır.