

23.03.2024 – 09.04.2024 TARİHLERİ ARASI YAPILAN İŞLER

ALT YAPI – PEYZAJ

EKSTRA İŞLEMLER :

- 1.Mahalle havuz taşma kanallarının köşe çıtalarının yeniden yapılması, sıvanması ve izolasyon işleri yapıldı.
- Sahil depo üstü seramik ve derz tamirleri işi yapıldı.
- Sahil kabinlerin üstü mozaik ve sıva tamirleri yapıldı.
- Tenis kortlarına file çekilmesi, voleybol filesi asılması işi yapıldı.
- Site genelinde bozuk yolların tamirine devam edildi.
- Çamlık yürüyüş yolunun temizliği yapıldı.
- İski arızası taş tamirleri yapıldı. (20 adet)

RUTİN İŞLEMLER :

- Site geneli mutfak çöpleri çim dal yaprak poşetlerinin toplanmasına devam edildi.
- Site geneli parkların çim biçme ve temizliğine devam edildi.
- Site genelinde tıkanan yağmur ızgaralarının temizliğine devam edildi.
- Barınakların temizliği, köpek besleme ve gezdirme işlerine devam edildi.
- Mahalle içi yolların süpürülmesine ve misine işlerine devam edildi.
- Site geneli park bitkileri, şikâyet gelen yol ağaçlarının budanmasına devam edildi. Villa bahçelerinden geçişi engelleyen dallar, aydınlatma lambalarını ve yön levhalarını kapatan dalların budanmasına devam edildi.
- Spor sahaları, spor aletleri, yön levhalarının kontrolü ve tamirine devam edildi.
- Bakımsız bahçelerde şikâyet gelen yerlerin bahçelerinin biçilip temizlenmesine devam ediliyor.
- Site geneli budanan dallar, biriken yapraklar, molozlar, mutfak çöpleri ve evlerden atılan eski ev eşyalarının toplanmasına devam edildi.
- Ticaret meydanı, sosyal tesisler, ofis binası etrafı, spor sahaları, ortak wc temizliğine devam edildi.
- Lokal binasının temizliği kontrolü servis işlerine devam edildi.

TESİSAT-HAVUZ

EKSTRA İŞLEMLER :

- Site geneli villalarda İski su patlakları tespit edilerek kapatılıp iskiye haber verildi. (20 adet)
- Lokaldeki wc lerin tamirleri yapılmıştır.
- Havuzlarda filtreler sökülerek eksik olan kumların tamamlanması ve şişlenmesi devam etmektedir.

RUTİN İŞLEMLER :

- Alt ve üst arıtma kontrolleri yapıldı.
- Site geneli ortak wc kontrolleri yapıldı.
- Bütün su sayaçlarının günlük kontrolü yapıldı.

ELEKTRİK

EKSTRA İŞLEMLER :

- B kapı kamera arızası giderildi.
- B kapı 4 nolu otomatik bariyer sistemi arızası giderildi.
- 5. Mah havuz aydınlatma arızası giderildi.
- Yürüyüş yolu eksik olan ampuller tamamlandı.
- B Kapı giriş ve meydan dekoratif aydınlatma projektörleri devreye alındı.
- Meydan ups kamera arızası giderildi.
- Site genelinde 12 adet ampul 4 adet glop değiştirildi.

RUTİN İŞLEMLER :

- Jeneratörlerin kontrolleri yapıldı.
- Kamera sistemi periyodik kontrolleri yapıldı.
- Kapı bariyerlerinin periyodik kontrolleri yapıldı.
- Site geneli elektrik arızaları giderildi.
- Sayaç değerleri alındı, aktif-reaktif kapasite hesapları yapıldı.

ARAÇ KISMI

EKSTRA İŞLEMLER :

RUTİN İŞLEMLER :

- Araçların günlük kontrolleri yapıldı.
- Site geneli günlük çöp toplama işlerine devam edildi.
- Dal ve yol temizliğine devam edildi.
- Rögar tıkanıklıklarına itfaiye aracı ile müdahale ediliyor.

GÜVENLİK

EKSTRA İŞLEMLER :

- Villaların önünde tespit edilen toplam 20 adet su arızasına ilk müdahale yapıldıktan sonra ilgili birime ve İSKİ'ye bilgi verilip arızaların giderilmesi sağlandı.
- Site içerisinde toplam 6 adet elektrik arızası tespit edilerek ilgili birim tarafından onarımları sağlandı.
- Elektrik ışıklarını açık unutan 6 üyemize bilgisi verildi.
- Kapı ve camlarını açık unutan 2 üyemize bilgisi verildi.
- Jandarma devriye için siteye 19 defa giriş yapmıştır.
- Site geneli rahatsızlanan üyemiz için 1 kez Ambulans çağırılarak üyelerimizin hastaneye gitmesi sağlanmıştır.
- Site içerisinde toplam 4 adet doğalgaz kokusu şikâyeti üzerine İGDAŞ tarafından kontrolü sağlanmıştır.
- Bulunan 1 adet eşya sahibine teslim edilmiştir.

RUTİN İŞLEMLER :

- Site geneli 46 farklı noktadan dal atıkları tespit edilerek atılmıştır.