

28.08.2021 – 03.09.2021 TARİHLERİ ARASI YAPILAN İŞLER

ALT YAPI – PEYZAJ **EKSTRA İŞLEMLER :**

- 6/102-106 sokakların borularının yenilenmesi için kanal açma kapama yol taşlarının yapımı betonlama işleri yapıldı.
- 9/106 sokak iski borularının yenilenmesi için taş sökümü kanal kazısı yapıldı.
- Sinema salonu sıva tamirleri boyanması ve temizliği yapıldı.
- Çamlık yürüyüş yolu abaküslere boncuk yapımı ve boya işleri yapıldı.
- Sahil traverten tamiri yapıldı.
- Şikayet gelen yerlerde bitki budaması, temizliği ve dalların atılması işleri yapıldı.
- İski arızası taş tamirleri yapıldı. (3/16-3/76-3/90-5/81-6/12-6/94-8/53-9/64-9/100)

RUTİN İŞLEMLER :

- Mahalle içi yolların süpürülmesine ve temizlik işlerine devam edildi.
- Havuz etrafı yeşil alan bitkilerin şekil budaması, ot temizliği ve çapalanmasına devam edildi.
- Site geneli güller, bitkilerin dipleri ot temizliği ve çapalanmasına devam edildi.
- Site geneli bakımsız bahçelerin ot biçilmesi, tırmıklanması ve temizliğine devam edildi.
- Site geneli parkların çim biçme ve temizliğine devam edildi.
- Site geneli güller, park bitkileri, şikâyet gelen yol ağaçlarının budanmasına devam edildi.
- Spor sahaları, spor aletleri, yön levhalarının kontrolü ve tamirine devam edildi.
- Site geneli budanan dallar, biriken yapraklar, molozlar, mutfak çöpleri ve evlerden atılan eski ev eşyalarının toplanmasına devam edildi,
- Ticaret meydanı, sosyal tesisler, ofis binası etrafı, spor sahaları, ortak wc temizliğine devam edildi,

TESİSAT-HAVUZ

EKSTRA İŞLEMLER :

- 3 mahalle parkında 2 adet arıtma suyu patlağı ve 2 adet spring değiştirildi.
- 3 mahalle üçgen parkında 5 adet küçük boy spring yenilendi.
- 6/85-9/100 önü sürekli patlayan iski suyu hattı yenilendi.
- Meydanda bayanlar wc arızalar giderildi.
- Site geneli villalarda İski su patlakları tespit edilerek kapatılıp iskiye haber verildi. (3/16-3/76-3/90-5/81-6/12-6/94-8/53-9/64-9/100)

RUTİN İŞLEMLER :

- Arıtma suyu programlı şekilde veriliyor.
- Bahçe girişleri arıtma su patlakları yapılıyor.
- Ortak alanlara su verilip patlak ve arızalı springler değiştiriliyor.
- Sabahları ortak alanlara arıtma suyu veriliyor.
- Alt ve üst arıtma kontrolleri yapıldı,
- Site geneli ortak WC kontrolleri yapıldı,
- Bütün su sayaçlarının günlük kontrolü yapıldı,

ELEKTRİK

EKSTRA İŞLEMLER :

- Yönetim binası garaj kısmına 200w led projektör zaman rölesi ile takıldı
- 10.mah havuz çevre aydınlatması için 1 adet glop 1 adet ampul kullanıldı
- 5 mah havuz çevre aydınlatması için 1 adet ampul kullanıldı
- Sahil yürüyüş yolunda 1 mt aydınlatma direkleri için 2 adet ampul kullanıldı
- B kapı güvenlik kulübesine 12 w sıva üstü led panel takıldı
- Kumsala iniş rampasında sağ tarafta bulunan kablo muhafaza edildi
- 7.mah havuzundaki yanık motor değiştirildi
- Spor tesislerinin elektrik sayaçları okunup ilgiliye teslim edildi
- 30 ağustos zafer bayramında elektrik ile ilgili olan işler istenildiği gibi yapıldı

RUTİN İŞLEMLER :

- Jeneratörlerin kontrolleri yapıldı.
- Site geneli elektrik arızaları giderildi.
- Sayaç değerleri alındı, aktif-reaktif kapasite hesapları yapıldı.

ARAÇ KISMI **EKSTRA İŞLEMLER :**

RUTİN İŞLEMLER :

-
- Araçların günlük kontrolleri yapıldı.
- Site geneli günlük çöp toplama işlerine devam edildi.
- Dal ve yol temizliğine devam edildi.
- Röggar tıkanıklıklarına itfaiye aracı ile müdahale ediliyor.

GÜVENLİK **EKSTRA İŞLEMLER :**

- Villaların önünde tespit edilen toplam 9 adet su arızasına ilk müdahale yapıldıktan sonra ilgili birime ve İSKİ'ye bilgi verilip arızaların giderilmesi sağlandı.
- 1 adet üyemize ambulans giriş yaptı
- Sahilde bulunan bel çantası sahibi bulunarak teslim edildi
- Bir üyemiz kaybolan turkuaz renkli çantası yeşil romada olduğu söylendi kendisi aldı. (yeşil roma personeli bulmuş emanete almış)
- 1 adet bulunan cep telefonu sahibi tespit edilerek teslim edildi.
- Site içerisine devriye amaçlı 4 kez Jandarma gelmiştir.
- 1 adet gürültü şikayeti üzerine gerekli uyarılar yapılmıştır.
- Site içerisinde toplam 4 adet elektrik arızası tespit edilerek ilgili birim tarafından onarımları sağlandı.