

04.09.2021 – 10.09.2021 TARİHLERİ ARASI YAPILAN İŞLER

ALT YAPI – PEYZAJ

EKSTRA İŞLEMLER :

- Tekne parkı sosyal tesisler meydanı basketbol sahasının temizliği, düzenliği yapıldı.
- Arıtma sahası temizliği yapıldı.
- Çamlık yürüyüş yolu abaküs boncuklarının yenilenmesi ve boya işleri yapıldı.
- Sahil girişi yanı kaldırım kenarına park mantarı montajı yapıldı.
- Sosyal tesisler meydan refüj dubaların kırık olanların değişimi yapıldı.
- 5. Mahalle 507 sokak iski borularının yenilenmesi için kanal kazısı ve dolgu işleri yapıldı.
- 2. Mahalle 205 sokak iski borularının yenilenmesi için kanal kazısı yapıldı.
- 11. Mahalle 1106 sokak arızalı aydınlatma lamba besleme kablo yenilenmesi için kazı ve dolgu işleri yapıldı.
- 9. Mahalle 906 sokak yol taşarının yapımı, betonlama ve kumlama işleri yapıldı.
- Denizdeki yüzer iskelenin kumsala çekilmesi işleri yapıldı.
- İski arızası taş tamirleri yapıldı. (1/37-1/40-1/47-1/81-1/85-2/30-2/40-2/48-2/99-3/6-3/16-3/30-3/39-3/70-4/118-5/35-5/36-5/38-5/81-5/82-6/12-6/69-6/71-6/85-6/94-6/138-8/2-8/10-8/53-8/81-8/83-9/7-9/45-9/49-9/62-9/64-9/69-9/86-10/5-10/36-10/68-10/105-10/116)

RUTİN İŞLEMLER :

- Mahalle içi yolların süpürülmesine ve temizlik işlerine devam edildi.
- Havuz etrafı yeşil alan bitkilerin şekil budaması, ot temizliği ve çapalanmasına devam edildi.
- Site geneli güller, bitkilerin dipleri ot temizliği ve çapalanmasına devam edildi.
- Site geneli bakımsız bahçelerin ot biçilmesi, tırmıklanması ve temizliğine devam edildi.
- Site geneli parkların çim biçme ve temizliğine devam edildi.
- Site geneli güller, park bitkileri, şikâyet gelen yol ağaçlarının budanmasına devam edildi.
- Spor sahaları, spor aletleri, yön levhalarının kontrolü ve tamirine devam edildi.
- Site geneli budanan dallar, biriken yapraklar, molozlar, mutfak çöpleri ve evlerden atılan eski ev eşyalarının toplanmasına devam edildi,
- Ticaret meydanı, sosyal tesisler, ofis binası etrafı, spor sahaları, ortak wc temizliğine devam edildi,

TESİSAT-HAVUZ

EKSTRA İŞLEMLER :

- Programlı şekilde mahalle ve ortak alanlara arıtma suyu veriliyor.
- 3-6-10 mahalle havuzları faal günlük bakım ve temizlikleri yapıyor.
- 1-2-4-5-7-8-9-11 mahalle havuzları kapatılıp motor ve pompaları toplanıp depoya kaldırıldı. Şemsiye ve şezlong ekipmanları toplandı.
- Çamlıkta 4 adet küçük boya spring değiştirildi.
- Meydanda 2 adet spring yeri değiştirildi.
- Site geneli villalarda İski su patlakları tespit edilerek kapatılıp iskiye haber verildi. (1/37-1/40-1/47-1/81-1/85-2/30-2/40-2/48-2/99-3/6-3/16-3/30-3/39-3/70-4/118-5/35-5/36-5/38-5/81-5/82-6/12-6/69-6/71-6/85-6/94-6/138-8/2-8/10-8/53-8/81-8/83-9/7-9/45-9/49-9/62-9/64-9/69-9/86-10/5-10/36-10/68-10/105-10/116)

RUTİN İŞLEMLER :

- Arıtma suyu programlı şekilde veriliyor.
- Bahçe girişleri arıtma su patlakları yapıyor.
- Ortak alanlara su verilip patlak ve arızalı springler değiştiriliyor.
- Sabahları ortak alanlara arıtma suyu veriliyor.
- Alt ve üst arıtma kontrolleri yapıldı,
- Site geneli ortak WC kontrolleri yapıldı,
- Bütün su sayaçlarının günlük kontrolü yapıldı,

ELEKTRİK

EKSTRA İŞLEMLER :

- 11-81 -11-86 arasındaki 3 MT direklerin arızaları giderildi
- 601. Sokaktaki 3 mt direklerin ampulleri 20W LED ampul ile değiştirildi
- Güven 3 elektrik arızası giderildi
- Dağ yolu 3mt direk arızaları giderildi.
- Meydan bulunan 3 mtlik çürüyen direk onarımı yapılip yerine takıldı
- Site genelinde 4 ampul 3 glop değiştirildi

- İskele elektrik arızası giderildi
- RUTİN İŞLEMLER :**
- Jeneratörlerin kontrolleri yapıldı.
 - Site geneli elektrik arızaları giderildi.
 - Sayaç değerleri alındı, aktif-reaktif kapasite hesapları yapıldı.

ARAÇ KISMI

EKSTRA İŞLEMLER :

- 34 ZTS 45 plakalı aracın araç muayenesi yapıldı.
- 34 ZHV 96 plakalı araca 2 adet arka lastik alındı.
- 34 ZTS 45 plakalı aracın yağ değişim bakımı yapıldı.

RUTİN İŞLEMLER :

- Araçların günlük kontrolleri yapıldı.
- Site geneli günlük çöp toplama işlerine devam edildi.
- Dal ve yol temizliğine devam edildi.
- Rögar tıkanıklıklarına itfaiye aracı ile müdahale ediliyor.

GÜVENLİK

EKSTRA İŞLEMLER :

- Villaların önünde tespit edilen toplam 43 adet su arızasına ilk müdahale yapıldıktan sonra ilgili birime ve İSKİ'ye bilgi verilip arızaların giderilmesi sağlandı.
- Site geneli sayımlarda 05.09.2021 tarihinde 834 hane ve 07.09.2021 tarihinde 570 hanedir.
- Site içerisinde gelen 6 adet şikâyete müdahale edilerek gerekli uyarılar yapılmıştır.
- 2 adet üyemize ambulans giriş yaptı.
- Site içerisine devriye amaçlı 9 kez Jandarma gelmiştir.
- Site içerisinde toplam 7 adet elektrik arızası tespit edilerek ilgili birim tarafından onarımları sağlandı.

RUTİN İŞLEMLER :

- Site geneli 21 farklı noktadan dal atıkları tespit edilerek alt yapı tarafından alınması sağlandı.