

## 22.01.2022 – 11.02.2022 TARİHLERİ ARASI YAPILAN İŞLER

### ALT YAPI – PEYZAJ

#### EKSTRA İŞLEMLER :

- Sosyal tesisler lokal binası çatısı akan yerin kiremit ve sıva tamirleri yapıldı.
- 11. mahalledeki yağmur ızgaralarının demir ve beton tamirleri yapıldı.
- İşçi soyunma odaları wc sıva tamirleri ve boya işlerine devam edildi.
- A ve B kapı iç kısımların sıva tamirleri ve boya işleri yapıldı.
- Site genelinde kuru ağaçların kesilmesine devam edildi.
- Sahil bitki havuz çevresi taşların etrafına toprak dolgusu yapıldı.
- Lokal binası kontrolü, wc lerin temizliği ve servis işlerine devam edildi.
- Radyo evinin yıkımı, etrafının temizliği, düzenlenmesi ve kontrolü yapıldı.
- Site geneli bozuk yol taşlarının tamiri yapıldı. (10/126-10/127-10/120-10/121)
- İski arızası taş tamirleri yapıldı. (3/92-5/82-6/54-7/15-8/50-8/68-8/91-10/103-10/112)

#### RUTİN İŞLEMLER :

- Site geneli parkların çim biçme ve temizliğine devam edildi.
- Site geneli park bitkileri, şikâyet gelen yol ağaçlarının budanmasına devam edildi.
- Barınakların temizliği, köpek bakımı ve gezdirilmesi işlerine devam edildi.
- Spor sahaları, spor aletleri, yön levhalarının kontrolü ve tamirine devam edildi.
- Site geneli budanan dallar, biriken yapraklar, molozlar, mutfak çöpleri ve evlerden atılan eski ev eşyalarının toplanmasına devam edildi,
- Site geneli yağmur ızgaralarının temizliği yapıldı.
- Ticaret meydanı, sosyal tesisler, ofis binası etrafı, spor sahaları, ortak wc temizliğine devam edildi,

### TESİSAT-HAVUZ

#### EKSTRA İŞLEMLER :

- Site geneli havuz makine daireleri temizliği yapıldı.
- B kapı temiz su patlağı yapıldı. Lavabo sifonu değiştirildi.
- Koğuş wc temiz su patlağı ve 1 adet sifon değişimi yapıldı.
- Site geneli villalarda İski su patlakları tespit edilerek kapatılıp iskiye haber verildi. (3/92-5/82-6/54-7/15-8/50-8/68-8/91-10/103-10/112)

#### RUTİN İŞLEMLER :

- Alt ve üst arıtma kontrolleri yapıldı,
- Site geneli ortak WC kontrolleri yapıldı,
- Bütün su sayaçlarının günlük kontrolü yapıldı,

### ELEKTRİK

#### EKSTRA İŞLEMLER :

- Site Geneli yangın söndürme tüplerinin dolum ve bakımları yapıldı.
- Radyo evi içersinde bulunan elektrik panosu yeni pano yapılarak dışarı alınmıştır.
- Yürüyüş yolu, tekne parkı ve sahil yürüyüş yolundaki lambalar kapatıldı.
- A kapı güvenlik kamera arızaları giderildi.
- Jeneratörlerin periyodik bakımları yetkili firma tarafından yapıldı.
- Site geneli havuz çevre aydınlatmaları 2 adet yanacak şekilde ayarlandı.
- Havuzlarda bulunan led panel saatlerin güncellemeleri yapıldı.
- 7. Mahalle havuz elektrik arızası giderildi.
- 6. Mahalle parke çevresindeki kırılan ampul değiştirildi.

- Komponsozyon panolarının günlük rutin kontrolleri yapıldı.

### **RUTİN İŞLEMLER** \_\_\_\_\_ :

- Jeneratörlerin kontrolleri yapıldı.
- Site geneli elektrik arızaları giderildi.
- Sayaç değerleri alındı, aktif-reaktif kapasite hesapları yapıldı.

### **ARAÇ KISMI**

#### **EKSTRA İŞLEMLER:**

- 34 ZTS 45 Plakalı aracın aküsü değiştirildi.

•

### **RUTİN İŞLEMLER** \_\_\_\_\_ :

- Araçların günlük kontrolleri yapıldı.
- Site geneli günlük çöp toplama işlerine devam edildi.
- Dal ve yol temizliğine devam edildi.
- Rögar tıkanıklıklarına itfaiye aracı ile müdahale ediliyor.

### **GÜVENLİK**

#### **EKSTRA İŞLEMLER** \_\_\_\_\_ :

- Villaların önünde tespit edilen toplam 9 adet su arızasına ilk müdahale yapıldıktan sonra ilgili birime ve İSKİ'ye bilgi verilip arızaların giderilmesi sağlandı.
- Site içerisinde toplam 11 adet elektrik arızası tespit edilerek ilgili birim tarafından onarımları sağlandı.
- Site içerisinde toplan 4 adet doğalgaz kokusu şikâyeti üzerine İGDAŞ tarafından kontrolü sağlanmıştır.
- Tadilat yapan 4 taşeron şikâyet üzerine uyarılmıştır.
- Silivri Belediyesi zabıta ekibi kontrol amaçlı ve evrak teslimi için siteye 3 defa giriş yapmıştır.
- Site içerisine devriye için Jandarma ekibi 4 kez gelmiştir.
- Yapılan sayımlarda, 05 Şubat cumartesi toplam 215 Hane, 09 şubat Çarşamba toplam 195 Hanenin sitemizde ikamet ettiği tespit edildi.

### **RUTİN İŞLEMLER** \_\_\_\_\_ :

- Site geneli 3 farklı noktadan dal ve 8 farklı noktadan moloz atıkları tespit edilerek attırılmıştır.