

## 04.06.2022 – 24.06.2022 TARİHLERİ ARASI YAPILAN İŞLER

### ALT YAPI – PEYZAJ

#### EKSTRA İŞLEMLER :

- Mahalle içi yolların otopark çizgilerinin çekilmesi işleri yapıldı.
- Sahil plajdaki hasır şemsiyelerin boya işleri yapıldı.
- Sahil deponun dış cephesinin boya işleri yapıldı.
- Ticaret merkezi, sosyal tesisler tavanlar ve dış cephe sıva tamiri ve boya işlerine devam ediliyor.
- İskele kenarlarına ahşap babaların halat bağlanması ve merdiven montajı yapıldı.
- Sahil kumsaldaki teknelerin kenara çekilmesi, düzenlenmesi, yüzer dubanın denize indirilmesi ve bağlanması işleri yapıldı.
- Dağ yolundaki 3 m<sup>2</sup>'lik lambaları besleyen kablonun değiştirilmesi, kazı dolgu işleri ve direk tamirleri yapıldı.
- Sahildeki piknik masalarının yerleşimi ve sabitlemesi işleri yapıldı.
- Ticaret merkezi üst wc'lerin derz dolgusu yapıldı.
- Lokal binası önündeki oturma gruplarına tik yağı sürüldü.
- Sinema salonu dış cephe sıva tamirleri, boyanması ve temizliği yapıldı.
- İskele ayaklarının su üzerinde kalan kısımların boya işleri yapıldı.
- 8. Mahalle üstü yamacın ot biçimi, tırmıklanması ve temizliği yapıldı.
- Tekne parkı, arıtma sahasının düzenlenmesi ve temizliği yapıldı.
- İski arızası taş tamirleri yapıldı. (1/56-1/56-1/83-1/106-4/28-4/46-4/101-4/118-4/126-5/89-5/30-5/122-06/19-6/29-6/61-6/64-6/69-6/97-6/139-8/19-8/75-8/80-9/19-9/37-9/73-9/78-9/83-10/6-10/17-10/63-10/84-2/7)

#### RUTİN İŞLEMLER :

- Site geneli parkların çim biçme ve temizliğine devam edildi.
- Mahalle içi yolların süpürülmesine ve misine işlerine devam edildi.
- Site geneli park bitkileri, şikâyet gelen yol ağaçlarının budanmasına devam edildi.
- Barınakların temizliği, köpek bakımı ve gezdirilmesi işlerine devam edildi.
- Spor sahaları, spor aletleri, yön levhalarının kontrolü ve tamirine devam edildi.
- Site geneli budanan dallar, biriken yapraklar, molozlar, mutfak çöpleri ve evlerden atılan eski ev eşyalarının toplanmasına devam edildi.
- Site geneli yağmur ızgaralarının temizliği yapıldı.
- Ticaret meydanı, sosyal tesisler, ofis binası etrafı, spor sahaları, ortak wc temizliğine devam edildi.

### TESİSAT-HAVUZ

#### EKSTRA İŞLEMLER :

- Tüm mahalle havuzları doldurulup açılmıştır.
- Site içerisinde arıtma suyu patlakları tamirleri yapılmaya devam ediliyor.
- Programlı şekilde mahallelere ve ortak alanlara arıtma suyu veriliyor.
- Havuzlardaki arızalı duş muslukları değiştirildi.
- Haftada 1 kez havuz su saatleri kontrol ediliyor.
- Lokal altındaki arızalı musluklar değiştirildi.
- Yönetim binasındaki koşullarda bulunan wc'de su patlağı yapıldı.
- Site geneli villalarda İski su patlakları tespit edilerek kapatılıp iskiye haber verildi. (1/56-1/56-1/83-1/106-4/28-4/46-4/101-4/118-4/126-5/89-5/30-5/122-06/19-6/29-6/61-6/64-6/69-6/97-6/139-8/19-8/75-8/80-9/19-9/37-9/73-9/78-9/83-10/6-10/17-10/63-10/84-2/7)

#### RUTİN İŞLEMLER :

- Alt ve üst arıtma kontrolleri yapıldı,
- Site geneli ortak WC kontrolleri yapıldı,
- Bütün su sayaçlarının günlük kontrolü yapıldı,

## **ELEKTRİK**

### **EKSTRA İŞLEMLER :**

- 2-3-4-6-7-9-11 nci mahalle havuz iç aydınlatma arızaları giderildi. Havuz motorları bağlantıları yapıldı.
- İskele üzerindeki led aydınlatma montajı yapıldı.
- Dağ yolu kablo arızası giderildi.
- Sahil yürüyüş yolu aydınlatmaları devreye alındı.
- Site geneli zaman saati ayarlandı.
- Alt ve üst arıtma arızaları giderildi.

### **RUTİN İŞLEMLER :**

- Jeneratörlerin kontrolleri yapıldı.
- Kamera sistemi periyodik kontrolleri yapıldı.
- Site geneli elektrik arızaları giderildi.
- Sayaç değerleri alındı, aktif-reaktif kapasite hesapları yapıldı.

## **ARAÇ KISMI**

### **EKSTRA İŞLEMLER:**

### **RUTİN İŞLEMLER :**

- Araçların günlük kontrolleri yapıldı.
- Site geneli günlük çöp toplama işlerine devam edildi.
- Dal ve yol temizliğine devam edildi.
- Rögat tıkanıklıklarına itfaiye aracı ile müdahale ediliyor.

## **GÜVENLİK**

### **EKSTRA İŞLEMLER :**

- Villaların önünde tespit edilen toplam 32 adet su arızasına ilk müdahale yapıldıktan sonra ilgili birime ve İSKİ'ye bilgi verilip arızaların giderilmesi sağlandı.
- Site içerisinde toplam 9 adet elektrik arızası tespit edilerek ilgili birim tarafından onarımları sağlandı.
- Site içerisinde toplam 1 adet doğalgaz kokusu şikâyeti üzerine İGDAŞ tarafından kontrolü sağlanmıştır.
- Jandarma devriye için siteye 5 kez giriş yapmıştır.
- Yeşil Roma dondurmacısında bulunan kimlik ve 200 TL parayı düşüren üyemiz tespit edilerek kendisine teslim edilmiştir.
- Bir üyemiz yere düşmüş olarak bulundu. Gerekli müdahale yapılarak evine götürülmüştür.
- Site geneli 5 ayrı yerden gelen şikâyet üzerine müdahale edilmiştir.
- Siteye 4 kez Ambulans giriş yapmıştır.
- Site dışında düşen üyemiz için Ambulans çağırılarak hastaneye gitmesi sağlanmıştır.

### **RUTİN İŞLEMLER :**

- Site geneli 36 farklı noktadan dal atıkları tespit edilerek atırılmıştır.