

25.06.2022 – 14.07.2022 TARİHLERİ ARASI YAPILAN İŞLER

ALT YAPI – PEYZAJ

EKSTRA İŞLEMLER :

- Eski Basketbol ve voleybol sahalarının boyanması işleri yapıldı.
- Sahildeki spor aletlerinin sökülüp atölyede temiz edilmesi, basketbol sahasına taşınması ve montaj işleri yapıldı.
- Sahildeki kırılan gondolun sökülüp atölyede tamir edilip boyanması ve montaj işleri yapıldı.
- Geri dönüşüm konteynerlere kabin yapımı, çim çit çekilmesi ve montaj işleri yapıldı.
- Ticaret meydanı, sosyal tesisler meydanı boyanması işleri yapıldı.
- Bozuk aorötörün sökülüp kamyonete yüklenmesi işleri yapıldı.
- Havuzlardaki şemsiye altı betonların ve demir direklerin boya işleri yapıldı.
- Kamera rögarlarına kırık olanlara saç kapak yapımı ve montaj işleri yapıldı.
- Sosyal tesisler binası bozuk yerlerin dış cephe sıva tamirleri ve boya işleri yapıldı.
- Kedi barınağına yeni pencere açılması ve tel çekimi.
- Sahil ve havuzlarda kırık kalkan travertenlerin tamiri yapıldı.
- Gazeteliklerin caddelere dağıtılması ve yerlerine konması işleri yapıldı.
- 3-6-9-10. Mahalle havuz bitkilerinin şekil budaması ve ot temizliği yapıldı.
- İski arızası taş tamirleri yapıldı. (20 adet)

RUTİN İŞLEMLER :

- Site geneli parkların çim biçme ve temizliğine devam edildi.
- Mahalle içi yolların süpürülmesine ve misine işlerine devam edildi.
- Site geneli park bitkileri, şikâyet gelen yol ağaçlarının budanmasına devam edildi.
- Barınakların temizliği, köpek bakımı ve gezdirilmesi işlerine devam edildi.
- Spor sahaları, spor aletleri, yön levhalarının kontrolü ve tamirine devam edildi.
- Site geneli budanan dallar, biriken yapraklar, molozlar, mutfak çöpleri ve evlerden atılan eski ev eşyalarının toplanmasına devam edildi.
- Site geneli yağmur ızgaralarının temizliği yapıldı.
- Ticaret meydanı, sosyal tesisler, ofis binası etrafı, spor sahaları, ortak wc temizliğine devam edildi.

TESİSAT-HAVUZ

EKSTRA İŞLEMLER :

- Tüm havuzların bakım ve temizliğine devam ediliyor.
- Site içerisinde arıtma suyu patlakları tamirleri yapılmaya devam ediliyor.
- Programlı şekilde mahallelere ve ortak alanlara arıtma suyu veriliyor.
- Sahilde wc'de arızalı olan rezervuar tamiri yapıldı.
- Sahildeki ayak yıkama yerlerinde arıza giderildi.
- Site geneli villalarda İski su patlakları tespit edilerek kapatılıp iskiye haber verildi. (20 adet)

RUTİN İŞLEMLER :

- Alt ve üst arıtma kontrolleri yapıldı,
- Site geneli ortak WC kontrolleri yapıldı,
- Bütün su sayaçlarının günlük kontrolü yapıldı,

ELEKTRİK

EKSTRA İŞLEMLER :

- Çamlık yürüyüş yolu gloplar temizlendi.
- Arıtma aeratör söküldü.
- Genel Kurul için ses sistemi kuruldu.
- 33 adet havuz motoru sökülüp iç pervane temizliği yapıldı.
- Sahildeki 3 mt ve 1 mt aydınlatma direkleri aktif hale getirildi.
- Lokal arkasındaki yeşil alan aydınlatma problemi giderildi.

RUTİN İŞLEMLER :

- Jeneratörlerin kontrolleri yapıldı.
- Kamera sistemi periyodik kontrolleri yapıldı.
- Site geneli elektrik arızaları giderildi.
- Sayaç değerleri alındı, aktif-reaktif kapasite hesapları yapıldı.

ARAÇ KISMI

EKSTRA İŞLEMLER:

RUTİN İŞLEMLER :

- Araçların günlük kontrolleri yapıldı.
- Site geneli günlük çöp toplama işlerine devam edildi.
- Dal ve yol temizliğine devam edildi.
- Rögar tıkanıklıklarına itfaiye aracı ile müdahale ediliyor.

GÜVENLİK

EKSTRA İŞLEMLER :

- Villaların önünde tespit edilen toplam 20 adet su arızasına ilk müdahale yapıldıktan sonra ilgili birime ve İSKİ'ye bilgi verilip arızaların giderilmesi sağlandı.
- Site içerisinde toplam 7 adet elektrik arızası tespit edilerek ilgili birim tarafından onarımları sağlandı.
- Site içerisinde toplam 4 adet doğalgaz kokusu şikâyeti üzerine İGDAŞ tarafından kontrolü sağlanmıştır.
- Jandarma devriye için siteye 8 kez giriş yapmıştır.
- Site geneli 9 ayrı yerden gelen şikâyet üzerine müdahale edilmiştir.
- Site geneli rahatsızlanan üyelerimiz için 6 kez Ambulans çağırılarak üyelerimizin hastaneye gitmesi sağlanmıştır.
- Site geneli bulunan 12 adet eşya sahipleri tespit edilerek üyelere teslim edilmiştir.
- Sahilden kaçak siteye girmek isteyen toplam 22 kişi tespit edilerek müdahale edilmiştir.

RUTİN İŞLEMLER :

- Site geneli 7 farklı noktadan dal atıkları tespit edilerek atırılmıştır.