

15.07.2022 – 28.07.2022 TARİHLERİ ARASI YAPILAN İŞLER

ALT YAPI – PEYZAJ

EKSTRA İŞLEMLER :

- Site geneli yol kasislerinin boyanmasına devam edildi.
- Dağ yolu tel örgüsü üzerindeki gölgelik brandanın dikilmesi işleri yapıldı.
- Sahil kabinlerin ön kısmı denize dalgıç bağlanması, kaidenin denize indirilmesi işleri yapıldı.
- Meydandaki konteynerlerin gizlenmesi için kabin montajı ve çim çit çekilmesi, sahil çöp biriktirme yerine kapalı alan yapımı çim çit çekilmesi işleri yapıldı.
- Sahildeki deponun bölünmesi için ahşaptan seperasyon yapımı.
- 1 mahalle havuz taşma kanalları dökülen seramiklerin tamiri, üst küpeşte alınları, denge tankı ve kanalların derz dolgusu yapıldı.
- Havuz ayak basma çukurları derz tamirleri yapıldı.
- 2/71-9/62 iski su borularının değiştirilmesi, kazı dolgu ve taş tamiri yapıldı.
- 7/43-7/72 atık su arızası nedeniyle kazı dolgu ve taş tamirleri yapıldı.
- 5-7-8 nci mahalle havuz bitkilerinin şekil budaması, ot ve çevre temizliği yapıldı.
- Garaj içi tekne parkı temizliği ve düzenlenmesi yapıldı.
- Kongre salonu düzenlenmesi, temizliği, sandalye ve masaların etkinlikler için sahil kısmına taşınması işleri yapıldı.
- Bozuk çöp kovalarının tamiri ve yerlerine asılması işleri yapıldı.
- Site geneli fazla otlulu alanların misine ile temizlik işleri yapıldı.
- İski arızası taş tamirleri yapıldı. (20 adet)

RUTİN İŞLEMLER :

- Site geneli parkların çim biçme ve temizliğine devam edildi.
- Mahalle içi yolların süpürülmesine ve misine işlerine devam edildi.
- Site geneli park bitkileri, şikâyet gelen yol ağaçlarının budanmasına devam edildi.
- Barınakların temizliği, köpek bakımı ve gezdirilmesi işlerine devam edildi.
- Spor sahaları, spor aletleri, yön levhalarının kontrolü ve tamirine devam edildi.
- Site geneli budanan dallar, biriken yapraklar, molozlar, mutfak çöpleri ve evlerden atılan eski ev eşyalarının toplanmasına devam edildi.
- Site geneli yağmur ızgaralarının temizliği yapıldı.
- Ticaret meydanı, sosyal tesisler, ofis binası etrafı, spor sahaları, ortak wc temizliğine devam edildi.

TESİSAT-HAVUZ

EKSTRA İŞLEMLER :

- Tüm havuzların bakım ve temizliğine devam ediliyor.
- Site içerisinde arıtma suyu patlakları tamirleri yapılmaya devam ediliyor.
- Programlı şekilde mahallelere ve ortak alanlara arıtma suyu veriliyor.
- 11 mahalle parkında arızalı olan 4 adet spring değiştirilmiştir.
- Çamlık alanda arızalı olan 2 adet spring değiştirildi.
- Meydandaki wc'de arızalı klozetin iç takımı değiştirildi.
- Sahilde kabinlerin yanına denize dalgıç motor atılarak ayak yıkama yeri yapıldı.
- Sahilde wc'de arıza giderildi.
- Site geneli villalarda İski su patlakları tespit edilerek kapatılıp iskiye haber verildi. (20 adet)

RUTİN İŞLEMLER :

- Alt ve üst arıtma kontrolleri yapıldı,
- Site geneli ortak WC kontrolleri yapıldı,
- Bütün su sayaçlarının günlük kontrolü yapıldı,

ELEKTRİK

EKSTRA İŞLEMLER :

- Voleybol ve spor sahalarına led projektör takıldı.
- Alt arıtma pres makinesi tamirati yapıldı.
- İskele aydınlatma arızaları giderildi.
- Sahil kabin bölgesine dalgıç motor takıldı.
- Üst arıtma elektrik arızası giderildi.
- 9.mah oluşan ve bedaş kaynaklı olduğu tespit edilen arızlar ekipler tarafında giderildi.
- 4,5,11 mahalle havuzlarının çevre aydınlatma arızaları giderildi.
- Turkcell seyyar baz istasyonu için yapılan protokol sonrası süzme sayaç takılarak elektrik bağlantısı sağlandı.
- Dağ yolu 8.mah bölgesinde 3mt direk arızaları giderildi.

RUTİN İŞLEMLER _____ :

- Jeneratörlerin kontrolleri yapıldı.
- Kamera sistemi periyodik kontrolleri yapıldı.
- Site geneli elektrik arızaları giderildi.
- Sayaç değerleri alındı, aktif-reaktif kapasite hesapları yapıldı.

ARAÇ KISMI

EKSTRA İŞLEMLER:

- 34 HDY 29 plakalı traktörün devir daim su pompası değişti.

RUTİN İŞLEMLER _____ :

- Araçların günlük kontrolleri yapıldı.
- Site geneli günlük çöp toplama işlerine devam edildi.
- Dal ve yol temizliğine devam edildi.
- Rögar tıkanıklıklarına itfaiye aracı ile müdahale ediliyor.

GÜVENLİK

EKSTRA İŞLEMLER :

- Villaların önünde tespit edilen toplam 20 adet su arızasına ilk müdahale yapıldıktan sonra ilgili birime ve İSKİ'ye bilgi verilip arızaların giderilmesi sağlandı.
- Site içerisinde toplam 11 adet elektrik arızası tespit edilerek ilgili birim tarafından onarımları sağlandı.
- Site içerisinde toplam 1 adet doğalgaz kokusu şikâyeti üzerine İGDAŞ tarafından kontrolü sağlanmıştır.
- Jandarma devriye için siteye 18 kez giriş yapmıştır.
- Site geneli rahatsızlanan üyelerimiz için 3 kez Ambulans çağırılarak üyelerimizin hastaneye gitmesi sağlanmıştır.
- Site geneli bulunan 17 adet eşya sahipleri tespit edilerek üyelere teslim edilmiştir.
- Site içerisinde ve havuzlarda toplanıp gürültü yapan 13 grup genç uyarıldı.
- Site geneline gelen kokunun Sarten'den geldiği tespit edilerek 3 defa tutanak tutuldu.

RUTİN İŞLEMLER _____ :

- Site geneli 12 farklı noktadan dal atıkları tespit edilerek atılmıştır.