

## **20.08.2022 – 02.09.2022 TARİHLERİ ARASI YAPILAN İŞLER**

### **ALT YAPI – PEYZAJ**

#### **EKSTRA İŞLEMLER :**

- Çamlık içi yürüyüş yolu bordürler, lamba kaideleri, vana bacaları ve kapakların boya işleri yapıldı.
- Çamlık içindeki spor aletlerinin alüminyum boya ahşap çalışma grupların vernikli ahşap koruyucu ile boya işleri yapıldı.
- 11. Mahalle parkı taş duvar harpuştaların tamiri ve boyanması.
- Site genelinde yol kasıplarının boyasız olanların boyanmasına devam edildi.
- Sinema salonunun temizliği düzenlenmesi, sahnenin boya işleri yapıldı.
- Spor aletleri bozuk olanların sökülmesi bakımı, oynayan aletlerin sabitlenmesi işleri yapıldı.
- Ofis yanındaki konteyner yerine kapı yapımı, montajı, çim çit çekilmesi işleri yapıldı.
- Havuzlarda ve site genelinde ortak alanlardaki düşen oynayan harpuştalar, kaplama ve duvar taşlarının tamiri kamera, menhol kapaklarının yenilenmesi işleri yapıldı.
- Sahil denize iniş rampaya tutamak yapımı, montajı iskele merdiveninin tamiri montajı, sahil duş yanına paravan montaj işleri yapıldı.
- Lokal binası boyası bozuk olan yerlerin boyanması.
- İski arızası taş tamirleri yapıldı. ( 29 adet )

#### **RUTİN İŞLEMLER \_\_\_\_\_ :**

- Site geneli parkların çim biçme ve temizliğine devam edildi.
- Mahalle içi yolların süpürülmesine ve misine işlerine devam edildi.
- Site geneli park bitkileri, şikâyet gelen yol ağaçlarının budanmasına devam edildi.
- Barınakların temizliği, köpek bakımı ve gezdirilmesi işlerine devam edildi.
- Spor sahaları, spor aletleri, yön levhalarının kontrolü ve tamirine devam edildi.
- Site geneli budanan dallar, biriken yapraklar, molozlar, mutfak çöpleri ve evlerden atılan eski ev eşyalarının toplanmasına devam edildi.
- Site geneli yağmur ızgaralarının temizliği yapıldı.
- Ticaret meydanı, sosyal tesisler, ofis binası etrafı, spor sahaları, ortak wc temizliğine devam edildi.

### **TESİSAT-HAVUZ**

#### **EKSTRA İŞLEMLER :**

- Tüm havuzların bakım ve temizliğine devam ediliyor.
- Site içerisinde arıtma suyu patlakları tamirleri yapılmaya devam ediliyor.
- Programlı şekilde mahallelere ve ortak alanlara arıtma suyu veriliyor.
- Havuzlarda bozuk olan duşlar değiştirildi.
- Sahilde ayak yıkamalarının arızaları giderildi.
- Lokalde kırılan klozet kapakları değiştirildi.
- Site geneli villalarda İski su patlakları tespit edilerek kapatılıp iskiye haber verildi. ( 29 adet )

#### **RUTİN İŞLEMLER \_\_\_\_\_ :**

- Alt ve üst arıtma kontrolleri yapıldı,
- Site geneli ortak WC kontrolleri yapıldı,
- Bütün su sayaçlarının günlük kontrolü yapıldı,

## **ELEKTRİK**

### **EKSTRA İŞLEMLER :**

- Zafer haftası boyunca etkinlik programı hazırlıkları yapıldı.
- İskeledeki elektrik arızası giderildi.
- Üst arıtmada yanan akım trafosu değiştirildi.
- Meydan sıvı seviye rölesi değiştirildi.
- Site geneli yanmayan 4 adet elektrik lamba arızası giderildi.
- 8 nci mahalle havuzu çevre aydınlatma arızası giderildi.

### **RUTİN İŞLEMLER \_\_\_\_\_ :**

- Jeneratörlerin kontrolleri yapıldı.
- Kamera sistemi periyodik kontrolleri yapıldı.
- Site geneli elektrik arızaları giderildi.
- Sayaç değerleri alındı, aktif-reaktif kapasite hesapları yapıldı.

## **ARAÇ KISMI**

### **EKSTRA İŞLEMLER:**

### **RUTİN İŞLEMLER \_\_\_\_\_ :**

- Araçların günlük kontrolleri yapıldı.
- Site geneli günlük çöp toplama işlerine devam edildi.
- Dal ve yol temizliğine devam edildi.
- Rögar tıkanıklıklarına itfaiye aracı ile müdahale ediliyor.

## **GÜVENLİK**

### **EKSTRA İŞLEMLER :**

- Villaların önünde tespit edilen toplam 29 adet su arızasına ilk müdahale yapıldıktan sonra ilgili birime ve İSKİ'ye bilgi verilip arızaların giderilmesi sağlandı.
- Site içerisinde toplam 15 adet elektrik arızası tespit edilerek ilgili birim tarafından onarımları sağlandı.
- Site içerisinde toplam 1 adet doğalgaz kokusu şikâyeti üzerine İGDAŞ tarafından kontrolü sağlanmıştır.
- Jandarma devriye için siteye 18 kez giriş yapmıştır.
- Site geneli rahatsızlanan üyelerimiz için 2 kez Ambulans çağırılarak üyelerimizin hastaneye gitmesi sağlanmıştır.
- Site geneli bulunan 18 adet eşya sahipleri tespit edilerek üyelere teslim edilmiştir.
- Site geneli gelen 3 şikâyete müdahale edilerek olumsuz durum oluşmasına sebep verilmemiştir.

### **RUTİN İŞLEMLER \_\_\_\_\_ :**

- Site geneli 7 farklı noktadan dal atıkları tespit edilerek atırılmıştır.