

19.11.2022 – 16.12.2022 TARİHLERİ ARASI YAPILAN İŞLER

ALT YAPI – PEYZAJ

EKSTRA İŞLEMLER :

- 7. Mah. 702 sokak bozuk yolun düzeltilmesi için taşların söküm, tefsiye, yağmur kanal yenilenmesi ve taş döşeme işlemleri yapıldı.
- Ana cadde kaldırımlarında eski ağaç yerlerinin kapatılması, taş döşenmesi işleri yapıldı (10 yerde).
- Dağ yolu tel örgüde açık yerlere gölgelik branda çekilme işleri yapıldı.
- Dal ve çöp biriktirme yerlerinin kapılarının tamiri yapıldı.
- Kırık çöp kovaları ve yön, uyarıcı levhaların tamir işleri yapıldı.
- Alınan havuz kimyasalları ile uçkun ilaçlarının depoda stoklama işleri yapıldı.
- 11. Mahalle 1102 sokak taş tamirleri yapıldı.
- Dağ yoluna 1 adet kamera direk dikimi, kablo çekimi, taş ve beton tamirleri yapıldı.
- 2. Mahallede 1 adet 3 m.lik aydınlatma direğinin yer değişimi için kazı ve kaide işleri yapıldı.
- Site içinde 14 yerde İski Hat Borularının yenilenmesi için kazı ve taş tamir işlemleri yapıldı.
- İski arızası taş tamirleri yapıldı. (26 adet)

RUTİN İŞLEMLER :

- Site geneli parkların çim biçme ve temizliğine devam edildi.
- Barınakların temizliği, köpek besleme ve gezdirme işlerine devam edildi.
- Lokal binası temizliği, kontrolü ve servis yapımına devam ediliyor.
- Mahalle içi yolların süpürülmesine ve misine işlerine devam edildi.
- Site geneli park bitkileri, şikâyet gelen yol ağaçlarının budanmasına devam edildi.
- Barınakların temizliği, köpek bakımı ve gezdirilmesi işlerine devam edildi.
- Spor sahaları, spor aletleri, yön levhalarının kontrolü ve tamirine devam edildi.
- Site geneli budanan dallar, biriken yapraklar, molozlar, mutfak çöpleri ve evlerden atılan eski ev eşyalarının toplanmasına devam edildi.
- Ticaret meydanı, sosyal tesisler, ofis binası etrafı, spor sahaları, ortak wc temizliğine devam edildi.

TESİSAT-HAVUZ

EKSTRA İŞLEMLER :

- Üst arıtma havuzlarının temizliği yapıldı.
- Yemekhane çatı yağmur su gider borusunun tamiri yapıldı.
- Lokal çatı yağmur su gider borusunun tamiri yapıldı.
- Ticaret Meydanı dükkanlarının gider boruları sökülüp temizlendi.
- Sosyal tesisler tuvaletlerinin muslukları onarıldı.
- Sürekli patlayan İski hatları kazılarak İski tarafından yenilenmeye devam ediliyor (14 adet).
- Site geneli villalarda İski su patlakları tespit edilerek kapatılıp iskiye haber verildi. (26 adet)

RUTİN İŞLEMLER :

- Alt ve üst arıtma kontrolleri yapıldı,
- Site geneli ortak WC kontrolleri yapıldı,
- Bütün su sayaçlarının günlük kontrolü yapıldı,

ELEKTRİK

EKSTRA İŞLEMLER :

- B Kapıdaki bilgisayarların temizliği yapıldı.
- Aritma aydınlatma direği yanan kablo onarımı yapıldı.
- Meydan kamera arızası giderildi.
- 2. Mahalle 3 m.lik aydınlatma direk yer değişimi yapıldı.
- Site geneli 3 adet glop 7 adet ampul arızası giderildi.
- 6. Ve 10. Mahalle havuz aydınlatma arızaları giderildi.

RUTİN İŞLEMLER :

- Jeneratörlerin kontrolleri yapıldı.
- Kamera sistemi periyodik kontrolleri yapıldı.
- Site geneli elektrik arızaları giderildi.
- Sayaç değerleri alındı, aktif-reaktif kapasite hesapları yapıldı.

ARAÇ KISMI

EKSTRA İŞLEMLER:

- 34 ZVH 96 plakalı aracın araç muayenesi yapıldı.
- 34 ZOJ 54 plakalı aracın 2 adet teker değişimi yapıldı.
- 34 ZSR 71 plakalı aracın trigel zincir yenilemesi yapıldı.

RUTİN İŞLEMLER :

- Araçların günlük kontrolleri yapıldı.
- Site geneli günlük çöp toplama işlerine devam edildi.
- Dal ve yol temizliğine devam edildi.
- Rögar tıkanıklıklarına itfaiye aracı ile müdahale ediliyor.

GÜVENLİK

EKSTRA İŞLEMLER :

- Villaların önünde tespit edilen toplam 26 adet su arızasına ilk müdahale yapıldıktan sonra ilgili birime ve İSKİ'ye bilgi verilip arızaların giderilmesi sağlandı.
- Site içerisinde toplam 2 adet elektrik arızası tespit edilerek ilgili birim tarafından onarımları sağlandı.
- Site içerisinde toplam 2 adet doğalgaz kokusu şikâyeti üzerine İGDAŞ tarafından kontrolü sağlanmıştır.
- Jandarma devriye için siteye 18 kez giriş yapmıştır.
- Site geneli rahatsızlanan üyelerimiz için 3 kez Ambulans çağırılarak üyelerimizin hastaneye gitmesi sağlanmıştır.
- Site sayımında 04.12.2022 günü 160, 06.12.2022 günü 151 üyemizin sitede ikamet ettiği tespit edildi.

RUTİN İŞLEMLER :

- Site geneli 78 farklı noktadan dal atıkları tespit edilerek atılmıştır.