

## Sayın Site Sakinleri;

Marmara Uyumkent Sitesini 01 Ağustos 2014 - 31 Temmuz 2016 dönemi için yönetecek olan yeni Yönetim Kurulu üyeleri 02 Ağustos 2014 tarihinde yaptıkları toplantıda görev dağılımını aşağıdaki şekilde yapmışlardır. Yeni Yönetim Kurulu olarak tüm üyelerimize sağlıklı, mutlu ve huzurlu bir yaz diliyoruz.

## YÖNETİM KURULU

MALİ MÜŞAVİR	Murteza IŞIK	: Başkan
FİLM YÖNETMENİ	Temel GÜRSU	: Başkan Yardımcısı
MALİ MÜŞAVİR	Kadir ÖZGEN	: Başkan Yardımcısı
MALİ MÜŞAVİR	İbrahim ZENGİN	: Sayman
İNŞAAT MÜHENDİSİ	Şükrü KALKAN	: Sekreter
BANKA MÜD.	Selahattin ER	: Üye
KİMYA MÜHENDİSİ	Mehmet Fesih SÖĞÜT	: Üye
AVUKAT	Gönül Afet ŞAHİN	: Üye
İŞ ADAMI	Yılmaz ŞEN	: Üye
MAKİNE MÜHENDİSİ	Metin ÖZEN	: Üye
DİŞ DOKTORU	Recep ZAĞRALILAR	: Üye

## DENETİM KURULU

İŞLETMECİ	Haşim BİÇER
MALİ MÜŞAVİR	Orhan TOHMAN
MALİ MÜŞAVİR	Şerif TURAN

20 Temmuz Pazar günü yapılan Toplu Yapı Temsilciler Kurulu Toplantısında 01 Ağustos 2014-31 Temmuz 2015 tarihleri arasındaki bir yıllık dönem için eski yönetimin hazırlamış olduğu işletme projesi oyçokluğu ile kabul edilerek kesinleşmiştir. Buna göre üyelerimizin Ağustos 2014'den itibaren on iki ay süresince her ay 200 TL aidat ödemeleri kesinleşmiştir. Ödemeleri site veznesine nakit olarak yatırabileceğiniz gibi aşağıda verilen numaralardan banka hesabına da yatırabilirsiniz.

ZİRAAT BANKASI	TR42 0001 0003 1901 2947 3450 07
YAPI KREDİ BANKASI	TR96 0006 7010 0000 0065 3558 06
İŞ BANKASI	TR95 0006 4000 0011 2600 3047 50
POSTA ÇEKİ	5287484

Sayın site sakinleri; Aidatlarınızı süresinde ödeyiniz. Zamanında ödenmeyen aidatlar için yasal yollara başvurmakla birlikte aylık % 5 gecikme tazminatı alınmaktadır.

Hep birlikte huzurlu sağlıklı ve mutlu bir yaz tatili geçirebilmemiz için aşağıda belirtilen konulara özen göstermenizi önemle rica ederiz.

1. Çöplerinizi ağzı bağlı poşet içinde kapaklı çöp kutularına bırakınız.
2. Kapı önlerinde araba yıkamayınız, balatalardan yola sağlığa zararlı asbestli su akmakta dolayısı ile çocuklarımız ve evcil hayvanlarımız için problem oluşmaktadır.
3. Mahallelerde bulunan gazete toplama torbalarına kâğıt dışında çöp bırakmayınız.
4. Mangal yerine barbekülerinizi kullanmaya özen gösteriniz.

5. Bahçenizden kesilen ağaç dallarını poşetleyerek kapı önüne bırakınız, bu hususta bahçıvanlarınızı uyarınız. Poşetlenemeyecek kadar fazla olan dalları bahçıvanınızın atmasını sağlayınız. Cumartesi ve Pazar günleri çim biçmeyiniz, bahçıvanlarınıza biçirmeyiniz.

6. Bahçenizdeki, komşularınızı rahatsız eden, yoldan geçen yaya ve araçlara engel olan, sokak aydınlatmalarını kapatan ağaçlarınızın budamasını yapınız.

7. Meyve ağacı dikmeyiniz, diktiğiniz ağaçların yere dökülen meyvelerini toplayınız.

8. Köpek gezdiren üyelerimiz köpeklerinizi serbest bırakmayınız, yeşil alan ve yollara yaptıkları dışkılarını toplayınız.

9. Sahipsiz kedi ve köpeklere evlerinizin önünde yiyecek vermeyiniz.

10. Çocuklarımızın tehlikeli bir şekilde ve ehliyetsiz olarak motosiklet ve ATV kullanmalarına mani olunuz.

11. Evlerinizin önüne diğer üyelerin araçlarını park etmesini önleyecek saksı, bisiklet vb. şeyler koymayınız. Aracınızın egzostu komşunuzun balkonuna gelecek şekilde park etmeyiniz. Yolların ve otoparkların ortak kullanım alanı olduğunu unutmayınız.

12. Havuzları kullanırken havuz kullanım kurallarına ve görevlilerin uyarılarına riayet ediniz.

13. Site Yönetim Planı, Site İşletme Rehberi ve Site Yönetim Kurulunun almış olduğu kararlara aykırı harekette ısrar eden üyelerimize Site Yönetim Planı 14 ncü madde (cc) fıkrası uyarınca cezai işlem uygulanacağını hatırlatırız.

14. Sitemizin geleceğini planlamak, yeni sosyal veya teknik ihtiyaçlar için önçalışma yaparak ve proje hazırlayarak yönetimlere ve Genel Kurullara öneride bulunmak üzere sürekli görev yapacak bir Danışma Kurulu oluşturulmuştur. Bu kurulda görev almak veya öneride bulunmak isteyen site sakinlerinin Yönetime başvurmalarını rica ediyoruz.

15. Sitemiz ile Anadolu Hastanesi arasında indirim sözleşmesi yapılmıştır. Üyelerimize % 20 indirim ve ücretsiz ambulans hizmeti sağlanmaktadır.

16. Acil durumda AMBULANS çağırmak için gerekli telefon numaraları aşağıdaki gibidir;

Anadolu Hastanesi 728 35 50

Acil Servis 112

Kolon Hastanesi 727 48 48

S.S Marmara Uyumkent Site İşletme Kooperatifinin 29.06.2014 tarihinde yapılan Genel Kurulunda Yönetime seçilen üyelerimiz yaptıkları ilk toplantıda görev taksimini aşağıdaki şekilde yapmışlardır.

### **YÖNETİM KURULU**

- |    |                    |                                  |
|----|--------------------|----------------------------------|
| 1- | Metin ÖZEN         | Yönetim Kurulu Başkanı           |
| 2- | Hüseyin ULTAV      | Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı |
| 3- | Lutfi BARANOK      | Sayman                           |
| 4- | Mehmet Fesih SÖĞÜT | Kâtip                            |
| 5- | Kadir YEŞİLTAN     | Spor ve Dükkânlar                |

### **DENETİM KURULU**

- |    |              |
|----|--------------|
| 1- | Kadir ÖZGEN  |
| 2- | Orhan TOHMAN |

### **EKİ:**

Kesinleşmiş İşletme Projesi

**Saygılarımızla  
Site Yönetim Kurulu**