

ALT YAPI – PEYZAJ

EKSTRA İŞLEMLER :

- Dal ve çöp döküm yeri önüne direk dikimi ve çim çit çekilmesi.
- Sahil ve Sıtkı ER parkı 3 m'lik aydınlatma lambaları direklerinin beyaza boyanması işleri yapıldı.
- sahil sinema makine dairesine su giren yerlere harç ile kapatılması ve izolasyon işleri yapıldı.
- 2/53 yanı, 4/40 önü, 8/83 önü, 10/133 girişi, 11/68 yanı ağaç köklerinin bozduğu yolların tamiri yapıldı.
- Güvenlik mobosu kapı kilitlerinin değiştirilmesi, su giren camlara silikon çekilmesi işleri yapıldı.
- A kapı çıkışıdaki saksıların boyanması işleri yapıldı.
- Sulama vanası baca kapaklarının değiştirilmesi işleri yapıldı.
- B kapı uyarı levhalarının değiştirilmesi ve tamiri yapıldı.
- 6 ncı mahalle havuz alt yolu taş tamirleri yapıldı.
- 7 nci mahalle havuz girişi 6 nolu villanın arkası ve 21 nolu villanın önü çukurun tamiri yapıldı.
- Sosyal tesisler meydanı eski yer lambalarının yenilenmesi, kanal dolgu ve tesfiyesi yapıldı.
- Site geneli güller ve park bitkilerinin diplerine gübre konması işleri yapıldı. Ihlamur ve meyve ağaçlarının ilaçlanması yapıldı.
- Site genelinde parklardaki çam (iğne) yapraklarının temizliğine devam edildi.
- İski arızası taş tamirleri yapıldı. (16 adet)

RUTİN İŞLEMLER :

- Site geneli mutfak çöpleri çim dal yaprak poşetlerinin toplanmasına devam edildi.
- Site geneli parkların çim biçme ve temizliğine devam edildi.
- Site genelinde yağmur ızgaralarının temizliğine devam edildi.
- Barınakların temizliği, köpek besleme ve gezdirme işlerine devam edildi.
- Mahalle içi yolların süpürülmesine ve misine işlerine devam edildi.
- Site geneli park bitkileri, şikâyet gelen yol ağaçlarının budanmasına devam edildi. Villa bahçelerinden geçişi engelleyen dallar, aydınlatma lambalarını ve yön levhalarını kapatan dalların budanmasına devam edildi.
- Spor sahaları, spor aletleri, yön levhalarının kontrolü ve tamirine devam edildi.
- Bakımsız bahçelerde şikâyet gelen yerlerin bahçelerinin biçilip temizlenmesine devam ediliyor.
- Site geneli budanan dallar, biriken yapraklar, molozlar, mutfak çöpleri ve evlerden atılan eski ev eşyalarının toplanmasına devam edildi.
- Ticaret meydanı, sosyal tesisler, ofis binası etrafı, spor sahaları, ortak wc temizliğine devam edildi.

TESİSAT-HAVUZ

EKSTRA İŞLEMLER :

- Site geneli villalarda İski su patlakları tespit edilerek kapatılıp iskiye haber verildi. (16 adet)
- Site geneli sıklıkla patlayan temiz su boruları açılıp İski tarafından yenilenmektedir.
- Lokalde wc arızası giderildi.
- Sahilde arızalı olan wc tamir edildi.
- Meydanda wc tamiri yapıldı.
-

RUTİN İŞLEMLER :

- Site geneli ortak wc kontrolleri yapıldı.
- Bütün su sayaçlarının günlük kontrolü yapıldı.

ELEKTRİK

EKSTRA İŞLEMLER :

- Site genelinde 8 adet ampul 2 adet glop değiştirildi.
- Lokal altında bulunan yeşil alana 18 adet 5 watt yeşil projektör takıldı.
- Kamera sisteminde arızalı olan iki adet eski tip kamera yeni kameralarla değiştirildi.
- Yürüyüş yolu dış cephede bulunan aydınlatmalar arıza yapmış olup 18 adet 9 watt led ampul ile değişimi yapıldı.
- Dördüncü mahalle havuz çevre aydınlatma timer güncelleme yapıldı.

RUTİN İŞLEMLER :

- Jeneratörlerin kontrolleri yapıldı.
- Kamera sistemi periyodik kontrolleri yapıldı.

- Kapı bariyerlerinin periyodik kontrolleri yapıldı.
- Site geneli elektrik arızaları giderildi.
- Sayaç değerleri alındı, aktif-reaktif kapasite hesapları yapıldı.

ARAÇ KISMI

EKSTRA İŞLEMLER:

RUTİN İŞLEMLER :

- Araçların günlük kontrolleri yapıldı.
- Site geneli günlük çöp toplama işlerine devam edildi.
- Dal ve yol temizliğine devam edildi.

GÜVENLİK

EKSTRA İŞLEMLER :

- Villaların önünde tespit edilen toplam 16 adet su arızasına ilk müdahale yapıldıktan sonra ilgili birime ve İSKİ'ye bilgi verilip arızaların giderilmesi sağlandı.
- Site içerisinde toplam 12 adet elektrik arızası tespit edilerek ilgili birim tarafından onarımları sağlandı.
- Elektrik kesilen toplam 5 üyemizin saha panosundan elektriği açıldı.
- Site geneli ışığı açık kalan 10 üyemize bilgi verildi.
- Site geneli bodrum kapısı açık kalan 15 üyemize bilgi verilmiştir.
- Jandarma devriye için siteye 14 defa giriş yapmıştır.
- Site geneli gelen 1 şikâyete müdahale edildi.
- Site geneli rahatsızlanan üyemiz için 2 kez Ambulans çağırılarak üyelerimizin hastaneye gitmesi sağlanmıştır.
- Site içerisinde toplam 4 adet doğalgaz kokusu şikâyeti üzerine İGDAŞ tarafından kontrolü sağlanmıştır.

RUTİN İŞLEMLER :

- Site geneli 24 farklı noktadan dal atıkları tespit edilerek atırılmıştır.