

15.04.2026 – 15.05.2026 TARİHLERİ ARASI YAPILAN İŞLER

ALT YAPI – PEYZAJ

EKSTRA İŞLEMLER :

- Sinema giriş yolu kayrak taş tamirleri, boşlukların doldurulması işleri yapıldı.
- Sahil yolu arkası oturma yerleri ve yolların kayrak taşları tamiri ve betonlama işleri yapıldı.
- Sahile 2 adet ayak yıkama çeşmesi yapımı, kalıp beton ve tesisat işleri yapıldı.
- İskelenin ahşaplarının montajı, tik yağı sürülmesi işleri yapıldı.
- Sahil oturma yeri tavanların sıva tamirleri ve boya işleri yapıldı.
- Sahil ve havuzların hasır şemsiyelerinin boyanması işleri yapıldı.
- Mahalle arası parkların salıncakların boyanması eski oturakların değiştirilmesi ve temizlenmesi işleri yapıldı.
- Tenis kortları dış kirişlerin sıva tamirleri ve beton işleri yapıldı.
- 7 adet mahalle havuz kenarı harpuştaların boyanması işleri tamamlandı. Diğer havuzların devam etmektedir.
- 9/102-103 nolu bina giriş yolunun düzeltilmesi, taş sökülmesi, yolun mehil verilmesi, taş döşeme, betonlama ve kumlama işleri yapıldı.
- Sahil çocuk parkının kauçukların yenilenmesi için sahanın temizliği, yıkanması, yeni kauçuk döşenmesi işleri yapıldı.
- Sahile iniş merdiven tutamakları tamiri, iskele merdiven tamiri, 11. mahalle parkı salıncak tamiri, büst yanı sulama vana bacasına kapak yapımı ve montajı yapıldı
- Köpek barınağı kapı tamiri, 5-6 ncı mahalle havuz makine dairesi kapı tamirleri yapıldı.
- Spor sahaları temizliği, filelerin takılması, yeni basket potalarının takılması işleri yapıldı.
- Sinema kulislerin çürüyen osblerin değiştirilmesi, eksik paravanların takılması işleri yapıldı.
- Havuzların yeşil alanlarının ot temizliği ve bellenmesi işleri yapıldı.
- Site girişi A-B kapısı arası, dağ yolu tel örgü yanı, 8. mahalle altı tarlanın ot biçimi yapıldı.
- Yeni ekilen çimlerin sulanması, gübre atılması ve çim biçimine devam edildi.
- Site geneli yollara ot kurutucu ilaç atılması işleri yapıldı.
- Tekne parkı, arıtma sahası temizliği ve düzenleme işleri yapıldı.
- İski arızası taş tamirleri yapıldı. (21 adet)

RUTİN İŞLEMLER :

- Sahil tesisleri temizliği, düzenleme, kontrolü ve üst yolların temizlik işlerine devam edildi.
- Site geneli mutfak çöpleri çim dal yaprak poşetlerinin toplanmasına devam edildi.
- Site geneli parkların çim biçme ve temizliğine devam edildi.
- Site genelinde yağmur ızgaralarının temizliğine devam edildi.
- Barınakların temizliği, köpek besleme ve gezdirme işlerine devam edildi.
- Bakımsız bahçelerin ot biçimi ve temizliğine devam edildi.
- Mahalle içi yolların süpürülmesine ve misine işlerine devam edildi.
- Site geneli, havuzlar, park bitkileri, şikâyet gelen yol ağaçlarının budanmasına devam edildi. Villa bahçelerinden geçişi engelleyen dallar, aydınlatma lambalarını ve yön levhalarını kapatan dalların budanmasına devam edildi.
- Spor sahaları, spor aletleri, yön levhalarının kontrolü ve tamirine devam edildi.
- Site geneli budanan dallar, biriken yapraklar, molozlar, mutfak çöpleri ve evlerden atılan eski ev eşyalarının toplanmasına devam edildi.
- Ticaret meydanı, sosyal tesisler, ofis binası etrafı, spor sahaları, ortak wc temizliğine devam edildi.

TESİSAT-HAVUZ

EKSTRA İŞLEMLER :

- Site geneli villalarda iski su patlakları tespit edilerek kapatılıp iskiye haber verildi. (21 adet)
- Üst arıtmaya su dolduruldu.
- Lokal altı wc'de tıkanıklık giderildi.
- Ticaret merkezi wc'de tıkanıklık giderildi.
- Sahildeki ayak yıkama yerleri yeni yapıldı.
- Ortak alanda 2 farklı noktada arıtma suyu patlağı yapıldı.

RUTİN İŞLEMLER :

- Site geneli ortak wc kontrolleri yapıldı.
- Bütün su sayaçlarının rutin kontrolü yapıldı.

ELEKTRİK

EKSTRA İŞLEMLER :

- Site genelinde 14 adet ampul arızası gider.
- Size genelinde altı adet karpuz değişimi yapıldı.
- B KAPI girişte bulunan küçük palmiye ağaçlarının yeşil ışıklandırılması yapıldı.
- Site genelinde 11 adet mahalle havuzunun pano iç tesisat değişimleri yapıldı.
- Üst arıtma karıştırma motorunda oluşan arıza giderildi.
- Sahilde bulunan Türk bayrağına aydınlatma yapıldı.
- Yeni yapılan süs havuzunun aydınlatması devreye alındı.
- Tenis kortları altı adet ilave aydınlatma takıldı.

RUTİN İŞLEMLER :

- Jeneratörlerin kontrolleri yapıldı.
- Kamera sistemi periyodik kontrolleri yapıldı.
- Kapı bariyerlerinin periyodik kontrolleri yapıldı.
- Site geneli elektrik arızaları giderildi.
- Sayaç değerleri alındı, aktif-reaktif kapasite hesapları yapıldı.

ARAÇ KISMI

EKSTRA İŞLEMLER:

RUTİN İŞLEMLER :

- Araçların günlük kontrolleri yapıldı.
- Site geneli ilaçlama işleri yapılmaya devam ediliyor.
- Site geneli günlük çöp toplama işlerine devam edildi.
- Dal ve yol temizliğine devam edildi.

GÜVENLİK

EKSTRA İŞLEMLER :

- Villaların önünde tespit edilen toplam 21 adet su arızasına ilk müdahale yapıldıktan sonra ilgili birime ve İSKİ'ye bilgi verilip arızaların giderilmesi sağlandı.
- Elektriği kesilen toplam 41 üyemizin saha panosundan elektriği açıldı.
- Site geneli ışığı, kapısı ve penceresi açık kalan 45 üyemize bilgi verildi.
- Jandarma devriye için siteye 13 defa giriş yapmıştır.
- Site geneli rahatsızlanan üyelerimiz için 3 kez Ambulans gelmiştir.
- 1 adet bulunan kayıp eşyalar ev sahiplerine teslim edilmiştir..
- Site içerisinde toplam 5 adet doğalgaz kokusu şikâyeti üzerine İGDAŞ tarafından kontrolü sağlanmıştır.

RUTİN İŞLEMLER :

- Site geneli 45 farklı yerlerden moloz ve dal atıkları tespit edilerek atırılmıştır.
- Güvenlik devriye aracı ile **1.100 km** devriye faaliyeti yapılmıştır.