

27.04.2024 – 10.05.2024 TARİHLERİ ARASI YAPILAN İŞLER

ALT YAPI – PEYZAJ

EKSTRA İŞLEMLER :

- Sahil basketbol sahası çatlakların açılması, bozuk zeminin kazınip dolgu yapımı, boyanması ve çizgilerin çekilmesi işleri yapıldı.
- Sosyal tesisler teras altları sıva tamirleri ve boya işleri yapıldı.
- Arıtma pompaların kaidelerinin altına yanına beton atım işi yapıldı.
- 4/89'un önündeki 3 metrelik aydınlatma lambanın yolun karşısına taşınması ve kazı dolgu taş tamirleri yapıldı.
- 1 Nolu tenis kortun çalışma duvarının sıva tamirleri ve boya işi yapıldı.
- Kongre salonu boya rötuşları yapıldı.
- Sahil kabinlerin arkası, oluk içine drenaj borusu döşenip çakıl dolgusu yapıldı.
- Sahil sinema altı yan taraflar, kazı yapılan yerler ve çukurlara toprak dolgusu ve çim ekim işi yapıldı.
- 1-3.Mahalle üçgen parkları yürüme taşlarının düzeltilmesi, çukurlara toprak takviyesi ve çim ekim işleri yapıldı.
- 1-2-3-10-9.Mahalle havuzların yeşil alanların ot temizliği ve belenmesi işi yapıldı.
- İski arızası taş tamirleri yapıldı. (12 adet)

RUTİN İŞLEMLER :

- Site geneli mutfak çöpleri çim dal yaprak poşetlerinin toplanmasına devam edildi.
- Site geneli parkların çim biçme ve temizliğine devam edildi.
- Site genelinde yağmur ızgaralarının temizliğine devam edildi.
- Barınakların temizliği, köpek besleme ve gezdirme işlerine devam edildi.
- Mahalle içi yolların süpürülmesine ve misine işlerine devam edildi.
- Site geneli park bitkileri, şikâyet gelen yol ağaçlarının budanmasına devam edildi. Villa bahçelerinden geçişi engelleyen dallar, aydınlatma lambalarını ve yön levhalarını kapatan dalların budanmasına devam edildi.
- Spor sahaları, spor aletleri, yön levhalarının kontrolü ve tamirine devam edildi.
- Bakımsız bahçelerde şikâyet gelen yerlerin bahçelerinin biçilip temizlenmesine devam ediliyor.
- Site geneli budanan dallar, biriken yapraklar, molozlar, mutfak çöpleri ve evlerden atılan eski ev eşyalarının toplanmasına devam edildi.
- Ticaret meydanı, sosyal tesisler, ofis binası etrafı, spor sahaları, ortak wc temizliğine devam edildi.

TESİSAT-HAVUZ

EKSTRA İŞLEMLER :

- Site geneli villalarda İski su patlakları tespit edilerek kapatılıp iskiye haber verildi. (12 adet)
- Sahilde 70 metre drenaj borusu çekildi.
- Havuzların boşaltılıp temizleme işleri başladı.
- Sahilde 2 adet , 1.Mahalle parkında 1 adet arıtma suyu patlağı tamiri yapıldı.

RUTİN İŞLEMLER :

- Alt ve üst arıtma kontrolleri yapıldı.
- Site geneli ortak wc kontrolleri yapıldı.
- Bütün su sayaçlarının günlük kontrolü yapıldı.

ELEKTRİK

EKSTRA İŞLEMLER :

- 4. Mahalle 403. sokaktaki 4/97 nolu villanın arka tarafına denk gelen 3 metrelik direğin aydınlatma tertibatı değiştirildi.
- Çitlenbik caddesinde bulunan 2/84 ve 2/83 nolu villanın arka tarafına denk gelen 3 metre direklerin onarımı yapıldı.

- Sahile inen yürüyüş yolundaki bariyer sistemin elektrik ve mekanik bakımı yapılarak çalıştığı, devre alınacak durumda olduğu tespit edildi.
- Site genelinde 11 mahalle havuzun dış aydınlatma saatleri güncel gün batımı saatine göre ayarlandı.
- Meydanda bulunan led ilan panosunun elektrik arızası giderildi.
- Lokalin arka tarafında bulunan 3 metre direklerin karpuz bağlantı aparatların çürüdüğü tespit edilip plastik aksamlarla değiştirilmiştir.
- Lokalde bulunan televizyonun hdmi girişlerinin koptuğu tespiti edilip kart sökülerek servise götürülüp tamir ettirilip yerine takılmıştır.
- A kapı elektrik arızası giderildi.

RUTİN İŞLEMLER :

- Jeneratörlerin kontrolleri yapıldı.
- Kamera sistemi periyodik kontrolleri yapıldı.
- Kapı bariyerlerinin periyodik kontrolleri yapıldı.
- Site geneli elektrik arızaları giderildi.
- Sayaç değerleri alındı, aktif-reaktif kapasite hesapları yapıldı.

ARAÇ KISMI

EKSTRA İŞLEMLER :

- Traktör kepçe ile sahilde kum toplama işi yapıldı.

RUTİN İŞLEMLER :

- Araçların günlük kontrolleri yapıldı.
- Site geneli günlük çöp toplama işlerine devam edildi.
- Dal ve yol temizliğine devam edildi.
- Rögar tıkanıklıklarına itfaiye aracı ile müdahale ediliyor.

GÜVENLİK

EKSTRA İŞLEMLER :

- Villaların önünde tespit edilen toplam 12 adet su arızasına ilk müdahale yapıldıktan sonra ilgili birime ve İSKİ'ye bilgi verilip arızaların giderilmesi sağlandı.
- Site içerisinde toplam 4 adet elektrik arızası tespit edilerek ilgili birim tarafından onarımları sağlandı.
- Elektrik ışıklarının açık unutan 5 üyemize bilgisi verildi.
- Jandarma devriye için siteye 11 defa giriş yapmıştır.
- Site geneli rahatsızlanan üyemiz için 1 kez Ambulans çağırılarak üyelerimizin hastaneye gitmesi sağlanmıştır.

RUTİN İŞLEMLER :

- Site geneli 34 farklı noktadan dal atıkları tespit edilerek atılmıştır.