

MARMARA UYUMKENT SİTESİ YÖNETİM KURULU FAALİYETLERİ İLE İLGİLİ 01.08.2024 – 31.10.2024 DÖNEMİ DENETİM KURULU RAPORU

31.10.2024tarihi itibariyle sitemiz işletme projesinden tahakkuk ettirilen **3 aylık** Gelir-Gider Tablosu ile varlık ve kaynaklarımızı gösteren bilanço ekte sunulmuştur. Gelir - Gider tablolarından da anlaşılacağı üzere **3 aylık** gelirimiz **10.686.209,16 TL**, giderlerimiz ise, **11.064.985,25 TL** olarak gerçekleşmiş olup, gelir-gider noksanımız **378.776,09 TL** olarak tespit olunmuştur. Gelir-gider noksanı mevcut kaynaklarımızdan karşılanmıştır.

Gider bütçemizin yaklaşık **% 75 ini** oluşturan personel giderlerimiz Ekim ayından itibaren düşmekte olup, **Ağustos ayında 69, eylül ayında 66** olan personel mevcudumuz **Ekim ayında 49'a** inmiştir. **Ocak 2024 de 44** olan personel mevcudu **2025 yılı ocak ayında 41** personel olarak öngörülmektedir. Personelimize Ağustos ayında **%10** ücret artışı yapılmıştır. Ayrıca Personel giderlerimizin içinde **589.025,34TL** kıdem ve ihbar tazminatı ödemesi de mevcuttur. Kasım ve Aralık aylarında fazla vermesi beklenen gelir-gider bütçemizin Ocak 2025 ayında yapılacak asgari ücret artışlarına göre yeniden revize edilebileceğini tahmin etmekteyiz.

Genel Kurul kararı gereğince **Eylül ayında 2.987.600,00 TL Ekim ayında 2.987.600.00 TL** olmak üzere toplam **5.975.200.00 TL ecri-misil** tahakkuk ettirilmiş olup, kasım ayında da **2.851.000.00 TL** tahakkuk ettirilecektir. Tahsil edilen ecri-misil bedelleri bankalarda vadeli hesaplarda değerlendirilmektedir.

ÜÇ aylık Bilanço ve Gelir-Gider Tablolarını bilgilerinize arz eder, yeni yılın Sitemiz sakinlerine sağlık, mutluluk ve huzur getirmesini dileriz. Saygılarımızla, **15.11.2024**

E K L E R İ _____ :

1 – Gelir – Gider Tablosu

2 - Dönem Bilançosu

**DENETİM KURULU
BAŞKANI**

İRFAN DERELİ

**DENETİM KURULU
ÜYESİ**

ŞERİF TURAN

**DENETİM KURULU
ÜYESİ**

ALİ AYKUTADANIR