

## 05.10.2024 – 24.10.2024 TARİHLERİ ARASI YAPILAN İŞLER

### ALT YAPI – PEYZAJ

#### EKSTRA İŞLEMLER :

- Arıtma sahasındaki barınakların B kapı yanına alınması işleri yapıldı.
- B kapı girişine tuzak ve uyarı levhaları montajı yapıldı.
- Sahil iskele ahşaplarının sökülüp depoya alınması işleri yapıldı.
- Kamera kabloları için 300 m<sup>Tül</sup> kazı dolgu işleri yapıldı. Taş tamirlerine devam ediliyor.
- Kamera direkleri için 5 adet beton kaide yapımı.
- Yasemin caddesi taş tamirleri ve kaldırım yapımı.
- İski borularının yenilenmesi için 4 yerde bina girişleri kazı ve dolgu işleri yapıldı.
- Sahil çocuk oyun sahası zemin kauçukların sökülmesi, zeminin temizliği, yıkanması ve yeniden montajı yapılması.
- Fare istasyonlarının toplanması, yıkanması, yemlenmesi ve parklara dağıtılması işleri yapıldı.
- Sahildeki malzemelerin depoya alınması ve kırık şezlongların garaja kaldırılması işleri yapıldı.
- Sahil tesisleri temizliği, düzenleme, kontrolü, üst gezinti yolları çimlerin üzeri temizliğine devam edildi.
- Site geneli şikâyet gelen yerlerin ilaçlama işlerine devam edildi.
- Site geneli havuz yeşil alanlarının ot temizliği ve belenmesi işleri yapıldı.
- İski arızası taş tamirleri yapıldı. (15 adet)

#### RUTİN İŞLEMLER :

- Site geneli mutfak çöpleri çim dal yaprak poşetlerinin toplanmasına devam edildi.
- Site geneli parkların çim biçme ve temizliğine devam edildi.
- Site genelinde yağmur ızgaralarının temizliğine devam edildi.
- Barınakların temizliği, köpek besleme ve gezdirme işlerine devam edildi.
- Mahalle içi yolların süpürülmesine ve misine işlerine devam edildi.
- Site geneli park bitkileri, şikâyet gelen yol ağaçlarının budanmasına devam edildi. Villa bahçelerinden geçişi engelleyen dallar, aydınlatma lambalarını ve yön levhalarını kapatan dalların budanmasına devam edildi.
- Spor sahaları, spor aletleri, yön levhalarının kontrolü ve tamirine devam edildi.
- Bakımsız bahçelerde şikâyet gelen yerlerin bahçelerinin biçilip temizlenmesine devam ediliyor.
- Site geneli budanan dallar, biriken yapraklar, molozlar, mutfak çöpleri ve evlerden atılan eski ev eşyalarının toplanmasına devam edildi.
- Ticaret meydanı, sosyal tesisler, ofis binası etrafı, spor sahaları, ortak wc temizliğine devam edildi.

### TESİSAT-HAVUZ

#### EKSTRA İŞLEMLER :

- Site geneli villalarda İski su patlakları tespit edilerek kapatılıp iskiye haber verildi. ( 15 adet )
- Villa girişlerinde arızalanan arıtma suyu patlakları tamir edilmiştir.
- Site geneli sıklıkla patlayan temiz su boruları açılıp İski tarafından yenilenmektedir.
- Sahilde ayak yıkama pompaları sökülüp depoya kaldırılmıştır.
- Lokalde wc arızası giderilmiştir.

#### RUTİN İŞLEMLER :

- Alt ve üst arıtma kontrolleri yapıldı.
- Site geneli ortak wc kontrolleri yapıldı.
- Bütün su sayaçlarının günlük kontrolü yapıldı.

### ELEKTRİK

#### EKSTRA İŞLEMLER :

- Site genelinde 9 adet ampul 2 adet glop değiştirildi.
- Yeni yapılacak kamera sistemi için kazı ve kablo çekim işlemlerine başlandı.
- Site genelinde 2 adet 8 mt lik armatür değişimi yapıldı.
- Lokal altı wc sahil wc sansörlü armatür değişimleri yapıldı.
- Yeni yapılan köpek barınağı için kapı önüne aydınlatma yapıldı.

## **RUTİN İŞLEMLER** :

- Jeneratörlerin kontrolleri yapıldı.
- Kamera sistemi periyodik kontrolleri yapıldı.
- Kapı bariyerlerinin periyodik kontrolleri yapıldı.
- Site geneli elektrik arızaları giderildi.
- Sayaç değerleri alındı, aktif-reaktif kapasite hesapları yapıldı.

## **ARAÇ KISMI**

- 34 ZHV 96 plakalı araca 4 adet lastik takıldı.

## **EKSTRA İŞLEMLER** :

## **RUTİN İŞLEMLER** :

- Araçların günlük kontrolleri yapıldı.
- Site geneli günlük çöp toplama işlerine devam edildi.
- Dal ve yol temizliğine devam edildi.

## **GÜVENLİK**

## **EKSTRA İŞLEMLER** :

- Villaların önünde tespit edilen toplam 15 adet su arızasına ilk müdahale yapıldıktan sonra ilgili birime ve İSKİ'ye bilgi verilip arızaların giderilmesi sağlandı.
- Site içerisinde toplam 25 adet elektrik arızası tespit edilerek ilgili birim tarafından onarımları sağlandı.
- Elektrikli kesilen toplam 5 üyemizin saha panosundan elektrikli açıldı.
- Site geneli ışığı açık kalan 10 üyemize bilgi verildi.
- Site geneli bodrum kapısı açık kalan 35 üyemize bilgi verilmiştir.
- Jandarma devriye için siteye 72 defa giriş yapmıştır.
- Site geneli gelen 3 şikâyete müdahale edildi.
- Site geneli rahatsızlanan üyemiz için 6 kez Ambulans çağırılarak üyelerimizin hastaneye gitmesi sağlanmıştır.
- Site içerisinde toplam 4 adet doğalgaz kokusu şikâyeti üzerine İGDAŞ tarafından kontrolü sağlanmıştır.
- Site geneli hane sayımında 12.10.2024 cumartesi günü 387 hane, 16.10.2024 Salı günü 265 hane olarak sayılmıştır.

## **RUTİN İŞLEMLER** :

- Site geneli 70 farklı noktadan dal atıkları tespit edilerek atılmıştır.