

MARMARA UYUMKENT SİTESİ YÖNETİM KURULU FAALİYETLERİ İLE İLGİLİ 01.08.2025 – 30.04.2026 DÖNEMİ DENETİM KURULU RAPORU

30.04.2026 tarihi itibariyle sitemiz işletme projesinden tahakkuk ettirilen **9 aylık** Gelir-Gider Tablosu ile varlık ve kaynaklarımızı gösteren bilanço ekte sunulmuştur. Gelir - Gider tablosundan da anlaşılacağı üzere **9 aylık** gelirimiz **51.425.319,28 TL**, giderlerimiz ise, **47.176.643,48 TL** olarak gerçekleşmiş olup, gelir-gider fazlamız **4.248.675,80 TL**dir. Gelir gider fazlasının **1.029.388,50 TL**si ecri-misil tahakkukundan kaynaklanmaktadır. Bu fark ayrı bir hesapta vadeli olarak tutulmakta olup 2026-2027 ecri-misil ödemesinde kullanılacaktır. Gelir fazlamız geçici olup, yaz aylarındaki gider artışları ile Temmuz sonu bilançomuzun denk olacağı tahmin edilmektedir.

Gider bütçemizin yaklaşık **% 75 ini** oluşturan personel giderlerimiz Ekim ayından itibaren düşmekte olup, **Ağustos 2025 ayında 69** olan personel mevcudumuz **Ekim ayında 50'ye** inmiştir. **Ocak 2026 da 45, mart ayında 47 ve nisan ayında 52** personel ile çalışılmıştır. **Mayıs ayında da 56-58 personel ile, havuzların açılması sebebi ile, haziran ve temmuz aylarında da 69-70 personel çalışması öngörülmüştür.**

9 aylık Bilanço ve Gelir-Gider Tablolarını bilgilerinize arz eder, **2026 yaz sezonunun** Sitemiz sakinlerine sağlık, mutluluk ve huzur getirmesini dileriz. Saygılarımızla, **15.05.2026**

E K L E R İ :

1 – Gelir – Gider Tablosu

2 - Dönem Bilançosu

**DENETİM KURULU
BAŞKANI**

İRFAN DERELİ

**DENETİM KURULU
ÜYESİ**

ŞERİF TURAN

**DENETİM KURULU
ÜYESİ**

ALİ AYKUT ADANIR